



Città di Legnano

PGT Piano di Governo del Territorio
2.0

PGT 2.0

Valutazione Ambientale Strategica

Dichiarazione di Sintesi Finale

ai sensi dell'art 9, Direttiva 2001/42/CE
e del punto 5.16 della DCR n° 8/351 del 13.03.2007

21 febbraio 2017

ARTICOLAZIONE TEMPORALE DEL PROCESSO

Fase 0 - preparazione

Avvio del procedimento di attualizzazione e aggiornamento – variante parziale diffusa al Piano di Governo del Territorio – e della Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano

Il procedimento di attualizzazione e aggiornamento dei contenuti del Piano di Governo del Territorio di Legnano vigente è stato avviato con D.G.C. 12 dicembre 2013, n. 151.

L'avviso di avvio del procedimento è disponibile sul sito SIVAS.

Nel sopraccitato atto e nella successiva delibera di Giunta Comunale n. 39, in data 2.03.2015, sono state individuati quale Autorità Competente per il procedimento VAS il dott. Maurizio Finocchiaro e quale Autorità Procedente per il procedimento di VAS, l'arch. Paola Ferri.

Individuazione dei soggetti interessati

in data 30.6.2014, con atto di Determina Dirigenziale n. 6, sono stati individuati i Soggetti Competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale, le forme di comunicazione informazione diffusione e pubblicizzazione delle informazioni al pubblico e le modalità di convocazione delle conferenze di valutazione.

Fase 1 – orientamento

Nel corso della fase di orientamento sono stati predisposti:

il Documento Programmatico - che individua gli indirizzi di carattere generale evidenziando temi e obiettivi della variante del P.G.T. tenendo conto del programma dell'Amministrazione Comunale, delle aspettative e dei fabbisogni espressi dalla città attraverso le segnalazioni pervenute, delle riflessioni emerse nel ciclo di seminari tematici organizzati nonché dei rapporti con la programmazione sovracomunale – e il Documento Preliminare della VAS (Scoping) all'interno del quale venivano presentati i riferimenti normativi, lo schema metodologico-procedurale del percorso di PGT/VAS (soggetti interessati, modalità di partecipazione, comunicazione e informazione, fasi del procedimento), il quadro di riferimento programmatico regionale e provinciale e di area vasta, l'analisi preliminare del contesto ambientale e gli obiettivi di sostenibilità ambientale

Il Documento Preliminare è stato presentato e discusso durante la prima Conferenza di Valutazione del 31.03.2015.

Fase 2 – elaborazione e redazione

In questa fase si è proceduto ad una prima definizione dei contenuti della variante parziale diffusa al PGT e del Rapporto Ambientale anche a seguito degli incontri con il pubblico tenutisi rispettivamente: il 31.03.2015 (Prima conferenza di valutazione e Forum iniziale) e il 22.03.2016 (seconda e conclusiva conferenza di valutazione e Forum Finale).

Le informazioni e proposte raccolte durante questi incontri sono confluite nel Documento di piano e nel Rapporto Ambientale.

A seguito della messa a disposizione dei documenti e della raccolta di osservazioni, contributi e proposte si è provveduto ad aggiornare il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica.

Al termine di questa fase l'Autorità Competente ha espresso Parere motivato sulla proposta di variante parziale diffusa al PGT e sul Rapporto Ambientale con decreto in data 25.07.2016

Nel frattempo con deliberazione n. 101 dell'08.06.2016 la Giunta Comunale ha approvato la bozza di variante del PGT comprensiva del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi avviando, con decorrenza dal 10.06.2016, il periodo di trenta giorni dedicato alla consultazione delle parti sociali ed economiche previsto dall'art. 13, comma 3 della L.R. 12/2005;

Durante il suddetto periodo, al fine di stimolare ulteriormente il contributo pubblico all'aggiornamento del Piano, sono stati organizzati incontri aperti al pubblico dedicati a una illustrazione dei contenuti, con le consulte territoriali, con la Commissione Territorio ed un incontro conclusivo di carattere generale.

Fase 3 – adozione, approvazione

Successivamente all'adozione della variante parziale diffusa al PGT e del Rapporto Ambientale (D.C.C. n. 110 del 04/10/2016) si è provveduto al deposito degli atti per un periodo di trenta giorni consecutivi, a far tempo dal 14 ottobre 2016 sino al 12 novembre 2016 e alla comunicazione della loro messa a disposizione. Nei trenta giorni, successivi alla pubblicazione, fino al 12/12/2017, sono state presentate n. 89 istanze di osservazione alla variante, comprensive dei pareri espressi da: ATS - Milano Città Metropolitana, Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Milano e ARPA - Lombardia; oltre la scadenza del suddetto termine risultano prevenute ulteriori n. 9 istanze di osservazione.

A seguito dell'approvazione del Piano si procederà a depositare gli atti presso gli uffici e a pubblicarli secondo norma di legge.

Fase 4 – attuazione e gestione

In questa fase sarà data attuazione al Piano e al sistema di monitoraggio.

SOGGETTI COINVOLTI

con Determina Dirigenziale del Settore 3, n. 6 del 30.6.2014, sono stati individuati i Soggetti Competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, gli Enti gestori dei pubblici servizi e i Singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale.

CONSULTAZIONI E PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO

In aggiunta alle 2 Conferenze di Valutazione che si sono tenute:

- in data 31.03.2015 la prima Conferenza di valutazione;
- in data 22.03.2016 la seconda Conferenza di valutazione finale;

nel corso del 2015 sono state inoltre intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- 9 aprile "Il Piano dei Servizi e il mondo dell'associazionismo";
- 16 aprile "Economia e Lavoro";
- 23 aprile "Interventi e regole per il tessuto costruito";
- 30 aprile Consulta 1: la caserma - l'ex ospedale - il parco Ronchi;
- 7 maggio Consulta 2: il parco fluviale dell'Olonà e le grandi aree dimesse;
- 14 maggio Consulta 3: il consumo di suolo e i grandi assi commerciali.

Gli ultimi tre incontri a tema sono stati organizzati presso le sedi delle Consulte territoriali in modo da raggiungere il pubblico nei rioni in cui è idealmente diviso Legnano.

CONTRIBUTI E PARERI ESPRESSI

Lungo il percorso di formazione sono state organizzate attività di partecipazione del pubblico tramite incontri aperti. I contributi espressi in merito ai punti di forza e ai punti di debolezza, nonché agli obiettivi delle azioni di piano sono stati considerati nel corso del processo.

ALTERNATIVE DI SVILUPPO E MOTIVAZIONI DELLA SCELTA

Il Rapporto ambientale ha analizzato gli ambiti di trasformazione valutandone gli scenari alternativi ed analizzandone gli effetti ambientali, definendo gli orientamenti e le prescrizioni per le aree di sviluppo e per quelle di salvaguardia.

Per una trattazione più esaustiva di questi temi si rimanda al Rapporto ambientale.

INTEGRAZIONE DEI CONTENUTI DEL RAPPORTO AMBIENTALE NEL PIANO

Il processo di Valutazione ambientale ha seguito l'intero iter di formazione della variante parziale diffusa al PGT, inserendosi nell'impostazione generale e nelle scelte strategiche, consegnando elementi valutativi e conoscitivi delle scelte proposte e indicazioni per la sostenibilità ambientale che il Piano ha accolto.

Il Rapporto ambientale ha analizzato gli aspetti generali e particolari (ambiti di trasformazione) restituendo una visione complessiva di sostenibilità ambientale del PGT.

INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO

Il Parere motivato finale, considerando l'alto grado di compatibilità ambientale della variante, conferma la positività già espressa nel precedente in data 25/07/2016, che risulta ulteriormente migliorata dal rispetto dei criteri ambientali di attuazione e delle misure di mitigazione, di cui al Capitolo 7 del Rapporto Ambientale. In tale contesto dovrà comunque essere posta particolare attenzione alla applicazione di quanto previsto all'art. 10 dei Criteri Tecnici di Attuazione (DP09) del Documento di Piano e delle Norme Tecniche di Attuazione (RP05) del Piano delle Regole, in modo da indirizzare le trasformazioni edilizie e urbanistiche che interverranno sul territorio.

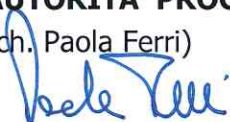
MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE E GESTIONE DEL PIANO

In merito alle misure di monitoraggio si richiama la sezione appositamente predisposta nel Rapporto Ambientale che definisce i parametri e le modalità per l'esecuzione del monitoraggio, così come già richiamata nella Dichiarazione di sintesi.

Come previsto dalla D.g.r. n° 9/761 del 10.11.2010, in assenza di modificazioni e/o integrazioni del Piano che producono effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, con la presente Dichiarazione di Sintesi finale si conferma quanto esplicitato nella Dichiarazione adottata.

L'AUTORITA' PROCEDENTE

(arch. Paola Ferri)



L'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS

(dott. Maurizio Finocchiaro)

