

COMUNE DI LEGNANO

Luogo _____, data _____

ISTANZA DI OFFERTA

Offerta per l'acquisto dell'immobile identificato di
 proprietà: _____ ubicato in
 _____ (____), via _____, n° _____

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a
 _____ (____), il _____, residente in
 _____ (____), via/Piazza
 _____ n° _____, cod. fisc. _____
 telefono _____, mail _____, @p.e.c. _____
(1) in qualità di legale rappresentante della società/ente/associazione
 _____, con sede legale in
 _____, (____),
 via/Piazza _____, n° _____, telefono _____,
 @p.e.c. _____ cod. fisc./p. iva _____,

per l'acquisto dell'immobile di cui sopra, di proprietà del Comune di Legnano,

OFFRE il prezzo a corpo di €. (in cifre) _____ **(in lettere €.**
 _____),

oltre ad imposte e tasse secondo le norme di legge vigenti, accettando senza eccezioni o riserve, a tutti gli effetti, le condizioni stabilite dal bando di gara relativo all'esperimento di asta pubblica.

Dichiara:

1) di aver eseguito il sopralluogo presso l'immobile e, quindi, di essere a conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dell'offerta;

- 2) di aver preso conoscenza delle condizioni dei locali e di aver attentamente vagliate tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta;

Dichiara altresì, di approvare ed accettare espressamente le seguenti condizioni:

- 1) l'indizione e l'esperimento della procedura di selezione non vincolano in alcun modo il COMUNE DI LEGNANO, al quale, valutata l'inesattezza/incompletezza/incongruità/non conformità della/e offerta/e, rimane sempre riservata la facoltà di non procedere all'aggiudicazione e quindi alla vendita;
- 2) l'immobile verrà venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, in favore del miglior offerente;
- 3) in ogni caso l'aggiudicatario non potrà avanzare né far valere, a qualsiasi titolo e/o ragione, alcuna pretesa risarcitoria in relazione all'esercizio, da parte del COMUNE DI LEGNANO della facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione e quindi alla vendita; allo stesso modo rimane facoltà insindacabile del COMUNE DI LEGNANO la possibilità di revocare l'avviso d'asta pubblica prima della scadenza senza che ciò possa determinare pretese risarcitorie da parte dei partecipanti.
- 4) non si darà luogo alla restituzione della garanzia prestata nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa e/o ragione, non intenda stipulare il contratto, non si presenti alla stipula del contratto definitivo di compravendita o non versi il prezzo offerto secondo le modalità indicate dal COMUNE DI LEGNANO, convenute nell'avviso d'asta pubblica.
- 5) L'Offerente si obbliga, a seguito di specifica comunicazione di aggiudicazione, a stipulare l'atto di compravendita, entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione; in caso di mancata stipula dell'atto per motivi imputabili all'acquirente, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non procedere alla vendita incamerando la garanzia prestata.
- 6) L'Offerente si obbliga, inoltre, ad assumersi gli oneri per eventuali frazionamenti ed accatastamenti nonché gli oneri per eventuali opere funzionali alla identificazione del bene così come oggetto dell'alienazione.

Con la sottoscrizione della presente, l'Offerente espressamente dichiara di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente, ivi compresa l'amministrazione controllata e straordinaria, e che nei confronti del medesimo non sono in corso procedure volte all'accertamento delle predette situazioni. L'offerente dichiara inoltre di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione **(2)**.

La presente Offerta è da considerarsi ad ogni effetto incondizionata, vincolante, ferma ed irrevocabile fino al giorno dell'intervenuta comunicazione di aggiudicazione e, con riferimento al solo aggiudicatario, fino all'avvenuta stipula del definitivo contratto di compravendita.

Con la sottoscrizione della presente si rilascia autorizzazione al trattamento dei dati personali/societari ai sensi e per gli effetti degli artt. 23, 25, 26 e 27 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

La persona delegata ad intervenire nella corrente procedura è il/la Sig./Sig.ra _____, telefono _____.

Ogni comunicazione dovrà pervenire al seguente indirizzo:

FIRMA (leggibile) ed eventuale ragione sociale

.....

Si allega fotocopia di valido documento di identità di chi sottoscrive l'offerta.

- (1) Da compilare solo nel caso di offerte presentate da società, enti o associazioni. Per le società ed enti allegare anche certificato C.C.I.A.A. o visura camerale.**
- (2) il possesso dei requisiti di cui sopra deve essere dichiarato dal titolare e direttore tecnico se trattasi di impresa individuale, dai soci e dai direttori tecnici se trattasi di società in nome collettivo, dai direttori tecnici e da tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, dai direttori tecnici e da tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio.**