



Città di Legnano

SETTORE OPERE PUBBLICHE  
T: 0331.471341  
mail: [opere.pubbliche@legnano.org](mailto:opere.pubbliche@legnano.org)  
PEC: [comune.legnano@cert.legalmail.it](mailto:comune.legnano@cert.legalmail.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Legnano, data del protocollo

## AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE NEGOZiate, AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/20, CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021 N. 77, CONVERTITO, CON MODIFICHE, DALLA L. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:**

- 1. PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - INTERVENTI DI ESECUZIONE CAPPOTTO TERMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI SCUOLA PRIMARIA TOSCANINI - CUP E39J21002030005**
- 2. PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - INTERVENTI DI ESECUZIONE CAPPOTTO TERMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI SCUOLA SECONDARIA MONTALCINI IN VIA PARMA - CUP E39J21002050001**
- 3. PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - INTERVENTI DI RIFACIMENTO FACCIATE PLESSO SCOLASTICO MANZONI/TOSI - CUP E39J21002020001**
- 4. PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE- INTERVENTI DI RIFACIMENTO FACCIATE E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SCUOLA SECONDARIA DANTE ALIGHIERI- CUP E39J21002040001**

Questo Ente intende espletare una manifestazione di interesse, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a successive PROCEDURE NEGOZiate, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20, convertito nella legge 120/2020, così come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modifiche, dalla L.108/2021, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, tutte rientranti nel PNRR-M5C2-I2.1: investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

Si specifica sin d'ora che le successive procedure verranno svolte mediante il Sistema di intermediazione Telematica di Regione Lombardia, denominato "Sintel".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per la Stazione Appaltante, con l'unico scopo di individuare operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, disponibili a essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura di gara. Con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento di gara pubblica né proposta

contrattuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di annullare in qualsiasi momento la presente procedura senza che i partecipanti possano pretendere indennizzi di alcun tipo.

Il presente avviso pubblico non costituisce, altresì, invito ad offrire né altra offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 cc; resta dunque stabilito sin d'ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto né automatismo di partecipazione ad altre procedure sia di tipo negoziale che pubblico.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Legnano in occasione della procedura di affidamento.

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

### **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Legnano Piazza San Magno n. 9 – 20025 Legnano (MI)

Codice Fiscale e P. IVA 00807960158

<http://www.comune.legnano.mi.it>

Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice: OPERE PUBBLICHE

### **LUOGO, DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO, DURATA E IMPORTO**

L'esecuzione dell'appalto verrà effettuata nel Comune di Legnano (MI):

1. Scuola Toscanini
2. Scuola Montalcini
3. Scuola Dante Alighieri
4. Scuole Manzoni e Tosi.

La manifestazione di interesse in parola è finalizzata all'individuazione di operatori economici per l'affidamento degli interventi che riguarderanno la realizzazione di cappotti termici, sostituzione di serramenti, ventilazione meccanica controllata e installazione di pannelli fotovoltaici secondo le indicazioni progettuali verranno meglio dettagliate in sede di gara.

Il valore complessivo dei progetti ammonta rispettivamente ad:

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| 1. Scuola Toscanini       | € 541.373,77 (quadro tecnico economico) |
| 2. Scuola Montalcini      | € 475.000,00 (quadro tecnico economico) |
| 3. Scuola Dante Alighieri | € 480.000,00 (quadro tecnico economico) |
| 4. Scuole Manzoni e Tosi  | € 849.875,24 (quadro tecnico economico) |

La durata complessiva dei lavori per ciascun progetto è variabile in relazione al singolo cronoprogramma dell'opera ma comunque gli stessi dovranno essere **CONCLUSI ENTRO IL MESE DI DICEMBRE 2024.**

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

I lavori in oggetto verranno aggiudicati con il criterio del massimo ribasso e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito.

### **IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA**

Il valore dei singoli progetti verrà specificato nelle relative procedure negoziate.

## **MODALITÀ DI FINANZIAMENTO**

Gli interventi sono finanziati in parte con finanziamenti europei ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale.

## **SOGGETTI AMMESSI**

Ai sensi dell'art. 45 del codice, sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata e possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 3 c. 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici, stabiliti in altri stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono presentare manifestazione di interesse in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso di manifestazione di interesse.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti, ai sensi dell'art 48 comma 7 del Codice, primo periodo del Codice, di presentare manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che manifesta il proprio interesse in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di manifestarlo anche in forma individuale.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato manifestare interesse, in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietato al concorrente che manifesta il proprio interesse in aggregazione di imprese di rete, di manifestarlo anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla manifestazione di interesse possono presentare manifestazione di interesse, per la medesima procedura, in forma singola o associata.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste manifestanti interesse, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

## **REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE**

Sono esclusi dalla manifestazione di interesse gli operatori economici:

- per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- per i quali sussistono divieti a contrattare con la pubblica amministrazione
- che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001
- che si siano avvalsi dei piani individuali di emersione, nel caso in cui il periodo di emersione non sia ancora concluso (art. 1-bis c. 14 della L. 383 del 2001)

### **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE PER LAVORI:**

L'operatore economico dovrà essere in possesso di attestazione **SOA CAT. OG 1** Edifici civili e industriali (**CL. II e III**).

### **AVVALIMENTO**

In materia di avvalimento, si richiama integralmente l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **SUBAPPALTO**

Si applica quanto previsto dall'art. 105 del Codice.

### **CONTRATTI PUBBLICI FINANZIATI CON LE RISORSE DEL PNRR E DEL PNC**

Con il DECRETO 7 dicembre 2021 - Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, si prevede l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto sia all'occupazione giovanile (under 36), sia all'occupazione femminile.

### **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

I soggetti interessati al presente avviso dovranno far pervenire la propria istanza esclusivamente tramite Piattaforma telematica di *e procurement* Sintel, pena l'esclusione, **entro e non oltre il 07/12/2022, ore 10:00**, indicando l'oggetto del presente avviso.

Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il suddetto termine.

Nei seguenti campi dovrà essere allegata la documentazione di seguito indicata, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa:

- Nel campo "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**": la manifestazione di interesse contenente la dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, conforme al **Modello A**, sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante, pena l'esclusione;
- Nel campo "**ATTESTAZIONE SOA**": copia della certificazione SOA;

La domanda di manifestazione di interesse, redatta utilizzando l'allegato Modello A, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del soggetto interessato a manifestare interesse. La dichiarazione può essere sottoscritta digitalmente anche da procuratori del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia digitale, conforme all'originale, oppure, nel solo caso in cui dalla misura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi dei poteri risultanti dalla misura.

In caso di soggetti interessati con identità plurisoggettiva o consorzi da costituirsi, la manifestazione di interesse (Modello A) deve essere resa distintamente da ciascun singolo professionista che costituisce o costituirà il raggruppamento /consorzio/associazione/gruppo.

In caso di soggetti interessati con identità plurisoggettiva o consorzi già costituiti, la manifestazione di interesse (Modello A) deve essere resa dalla mandataria/capogruppo.

In caso di consorzi stabili la manifestazione di interesse (Modello A) deve essere resa distintamente dal consorzio e dalla/e consorziata/e esecutrice.

Nella manifestazione di interesse (Modello A), il concorrente indica la forma singola o associata con la quale intende partecipare alla procedura negoziata.

*In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce altresì i dati identificativi e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).*

Nell'apposito campo "Offerta Economica" il concorrente **NON** dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente, il valore 0,1 (zerovirgolauno), cioè, unicamente, in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al citato comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa presentata, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla manifestazione di interesse. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## **MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE**

La stazione appaltante procederà ad invitare a successive procedure un numero di **5 operatori economici per singola procedura** che abbiano manifestato interesse che risulteranno in possesso dei requisiti di partecipazione, come sopra indicato, nel rispetto del criterio di rotazione.

Per l'estrazione degli operatori economici da invitare a ciascuna procedura, si procederà al sorteggio tra i soggetti in possesso dei requisiti:

Tutti i soggetti che avranno manifestato il proprio interesse saranno abbinati ad un numero casuale. Si procederà al sorteggio dei numeri abbinati, in modo tale che non siano individuabili i nominativi dei soggetti sorteggiati, che resteranno anonimi fino al termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

A tutti i richiedenti i cui codici non siano stati sorteggiati non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

Gli operatori economici esclusi per sorteggio dalla successiva fase di gara non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

E' fatta salva la facoltà, per la stazione appaltante, di prorogare i termini di scadenza della manifestazione di interesse o di procedere a nuova manifestazione di interesse.

## **UTILIZZO PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT - SINTEL**

Per la gestione della presente procedura di acquisizione manifestazioni di interesse e per la gestione altresì della successiva procedura, la Stazione Appaltante si avvale della piattaforma telematica per l'*e-Procurement* della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), al quale è possibile reperire tutte le istruzioni necessarie per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Gli operatori economici interessati a presentare manifestazione di interesse devono registrarsi presso la piattaforma SINTEL e, ai fini del successivo invito a procedura negoziata, devono altresì iscriversi all'EFT di SINTEL.

La mancata iscrizione nell'EFT di SINTEL, entro il termine in cui la stazione appaltante invierà la lettera di invito a procedura negoziata in SINTEL, impedisce alla stazione appaltante di invitare

l'operatore economico non iscritto e pertanto l'O.E. nulla può pretendere a riguardo, rimanendo di sua esclusiva competenza la corretta e tempestiva iscrizione nell'EFT di SINTEL entro tale termine.

### **CHIARIMENTI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura di manifestazione di interesse mediante la proposizione di quesiti scritti, in lingua italiana, da inoltrare al RUP della procedura, attraverso l'apposita funzionalità "**comunicazioni di procedura**" in SINTEL, disponibile all'interno della manifestazione di interesse, **entro il termine del 02/12/2022.**

Non sono ammessi chiarimenti telefonici né tramite mail, PEC o altre modalità diverse da quella sopraindicata. Richieste di chiarimenti pervenute con modalità diverse da quelle indicate, si riterranno non pervenute e non riceveranno risposta alcuna

### **COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 164 c. 2 e art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti in fase di registrazione a SINTEL eleggono proprio domicilio legale presso la piattaforma SINTEL, che verrà utilizzata dalla stazione appaltante ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione inviata attraverso SINTEL al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione inviata attraverso SINTEL al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

Eventuali ulteriori informazioni sostanziali o integrazioni documentali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima in SINTEL all'interno della presente procedura di manifestazione di interesse e sul sito del committente.

Rimane pertanto obbligo dei partecipanti verificare in itinere l'esistenza di eventuali informazioni sostanziali e/o integrazioni documentali in merito alla presente procedura.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. arch. Rosalba Russo.

### **LINGUA UTILIZZABILE NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Italiano.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati inviati dagli operatori economici interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016, esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine.

### **PUBBLICITÀ**

Il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma SINTEL di Aria S.p.A. e sul sito del committente <https://www.comune.legnano.mi.it/>.

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
arch. Rosalba Russo

Allegati:  
- modello A