

TABELLA ONERI URBANIZZAZIONE

(Aggiornata con deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale, n. 60 del 5/09/2019)

GRUPPO FUNZIONALE OMOGENEO		CLASSIFICAZIONE ONERI	UNITA' DI MISURA	NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE NON comportante demolizione e ricostruzione
G.f. 1	Residenza	1 [^]	euro/mc	€ 12,90	€ 5,16
		2 [^]	euro/mc	€ 20,88	€ 8,35
	Residenza in Aree CVG e in aree ricomprese nel perimetro di piani attuativi approvati alla data di adozione del PGT (alle condizioni di cui all'art. 32 delle NTA del Piano delle Regole)	1 [^]	euro/mc	€ 18,06	€ 7,22
		2 [^]	euro/mc	€ 29,24	€ 11,70
G.f. 2.1	Attività industriali e artigianali	1 [^]	euro/mq	€ 26,95	€ 10,78
		2 [^]	euro/mq	€ 18,02	€ 7,21
		Rifiuti	euro/mq	€ 3,74	€ 1,50
G.f. 2.2	Attività di magazzino e autotrasporto	1 [^]	euro/mq	€ 40,74	€ 16,29
		2 [^]	euro/mq	€ 58,60	€ 23,44
G.f. 2.3	Logistica	1 [^]	euro/mq	€ 40,74	€ 16,29
		2 [^]	euro/mq	€ 58,60	€ 23,44
G.f. 2.4	Artigianale di servizio	1 [^]	euro/mq	€ 26,95	€ 10,78
		2 [^]	euro/mq	€ 18,02	€ 7,21
		Rifiuti	euro/mq	€ 3,74	€ 1,50
G.f. 2.5	Attività di commercio all'ingrosso di piccola dimensione	1 [^]	euro/mq	€ 40,74	€ 16,29
		2 [^]	euro/mq	€ 58,60	€ 23,44
G.f. 2.6	Attività di commercio all'ingrosso di grande dimensione	1 [^]	euro/mq	€ 40,74	€ 16,29
		2 [^]	euro/mq	€ 58,60	€ 23,44
G.f. 2.7	Impianti di distribuzione del carburante per autotrazione	1 [^]	euro/mq	€ 40,74	€ 16,29
		2 [^]	euro/mq	€ 58,60	€ 23,44
G.f. 3.1	Piccole attività terziarie	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 3.2	Medie attività terziarie	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 3.3	Grandi attività terziarie	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 3.4	Attività ricettive	1 [^]	euro/mq	€ 40,17	€ 16,07
		2 [^]	euro/mq	€ 67,88	€ 27,15
G.f. 4.1	Pubblici esercizi - Attività con s.l.p. < di 250 mq - PE 1	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 4.2	Pubblici esercizi - Attività con s.l.p. > di 250 mq - PE 2	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 4.3	Pubblici esercizi - Locali di intrattenimento e svago - PE 3	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 4.4	Sale da gioco - PE 4	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 5.1	Commercio al dettaglio - Esercizi di vicinato (VIC)	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 5.2	Commercio al dettaglio - Medie strutture di vendita di 1° livello (MS1)	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 5.3	Commercio al dettaglio - Medie strutture di vendita di 2° livello (MS2)	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 5.4	Commercio al dettaglio - Medie strutture di vendita di 3° livello (MS3)	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 5.5	Commercio al dettaglio - Grandi strutture di vendita (GS)	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
G.f. 5.6	Attività di vendita o affitto di servizi	1 [^]	euro/mq	€ 58,18	€ 23,27
		2 [^]	euro/mq	€ 83,68	€ 33,47
	Parcheggi e silos	1 [^]	euro/ut	€ 232,74	€ 93,09
		2 [^]	euro/ut	€ 334,94	€ 133,98
	Attrezzature culturali	1 [^]	euro/mq	€ 11,65	€ 4,66
		2 [^]	euro/mq	€ 16,72	€ 6,69
	Attrezzature sportive	1 [^]	euro/mq	€ 5,84	€ 2,34
		2 [^]	euro/mq	€ 8,37	€ 3,35